



HAVA KENT

**S.S CVS HAVA KENT KONUT
YAPI KOOPERATİFİ**



KOOPERATİFÇİLİK NEDİR?

Kooperatifçiliğin temelinde bir işi ortaklaşa yapma düşüncesi bulunur. Kişilerin, tek başlarına yapamayacakları işleri en uygun maliyet ve yöntemlerle yapmak üzere bir araya gelerek oluşturdukları ve yönettikleri ekonomik ve sosyal ortaklıktır.

NEDEN KOOPERATİF?

- ✓ Kişilerin tek başlarına altından kalkamayacağı işlerin gerçekleştirilmesine olanak sağlar,
- ✓ Ortaklar birikimlerini en verimli şekilde değerlendirmiş olurlar,
- ✓ Yapılacak işin en uygun maliyet ve yöntemle yapılmasına olanak sağlar,
- ✓ Aracı kişiler ve kredi/faiz gibi ödemeler olmadan ev sahibi olunur,
- ✓ Ortaklığa katılırken aslında söz konusu araziye ortak olunur .

NEDEN HAVA KENT?

- ✓ Konumu itibariyle sizi İstanbul'da geleceğin en önemli alanlarından birine yerleştiriyoruz.
- ✓ Sizi ev sahibi yapmanın en kolay yolunu sunuyor, ödeme seçenekleriyle doğru yatırımın kapısını açıyoruz.
- ✓ Sadece bir daire değil aynı zamanda farklı yaşam alanları da sunuyoruz.



HAVA KENT

MİSYONUMUZ,

Ortaklarımızın yatırımlarını, ekonomik, modern hayatın ihtiyaçlarını karşılayan ve yüksek kalitede konutlar inşa edecek şekilde yönetmek ve kendi alanında marka olmak.

VİZYONUMUZ,

Ortaklarımızın küçük birikimlerle sahip olabileceği, yaşam standartlarını yükselten, güvenli, çocuklarının özgürce oyun oynayabileceği, günün her saati sosyal yaşam alanlarında zaman geçirebileceği, doğayla iç içe bir yaşam sunan konutlar üretmek.

AMACIMIZ,

İstanbul büyük yatırımlı projeler ile hızla büyüyen bir kent. Hava Kent Kooperatifi olarak öncelikli amacımız ise, sizlerin İstanbul'da yeni başlayacak olan yaşam alanlarında yer almanızı sağlamak ve yaşam standartları yüksek sitelerde daire sahibi yapmak.

PROJEMİZ

Hava Kent Projesi İstanbul Havalimanına yakın konumda lüks bir konut projesidir. Bütün avantajları bir arada bulunduran Hava Kent Konutları diğer projelerden kolaylıkla ayrılıp, konumu, ihtiyacınız olan yaşam alanları ve doğa ile iç içe olmasıyla size yeni bir yaşam sunuyor.

KONUM

14.352 m² alana yerleşmiş olan Hava Kent Konutları İstanbul Avrupa yakasında Arnavutköy ve Eyüpsultan ilçelerinde, İstanbul Havalimanına, Yavuz Sultan Selim Köprüsüne, TEM ile E 5 Otoyollarına erişimi kolay bir konumda olmasıyla ,

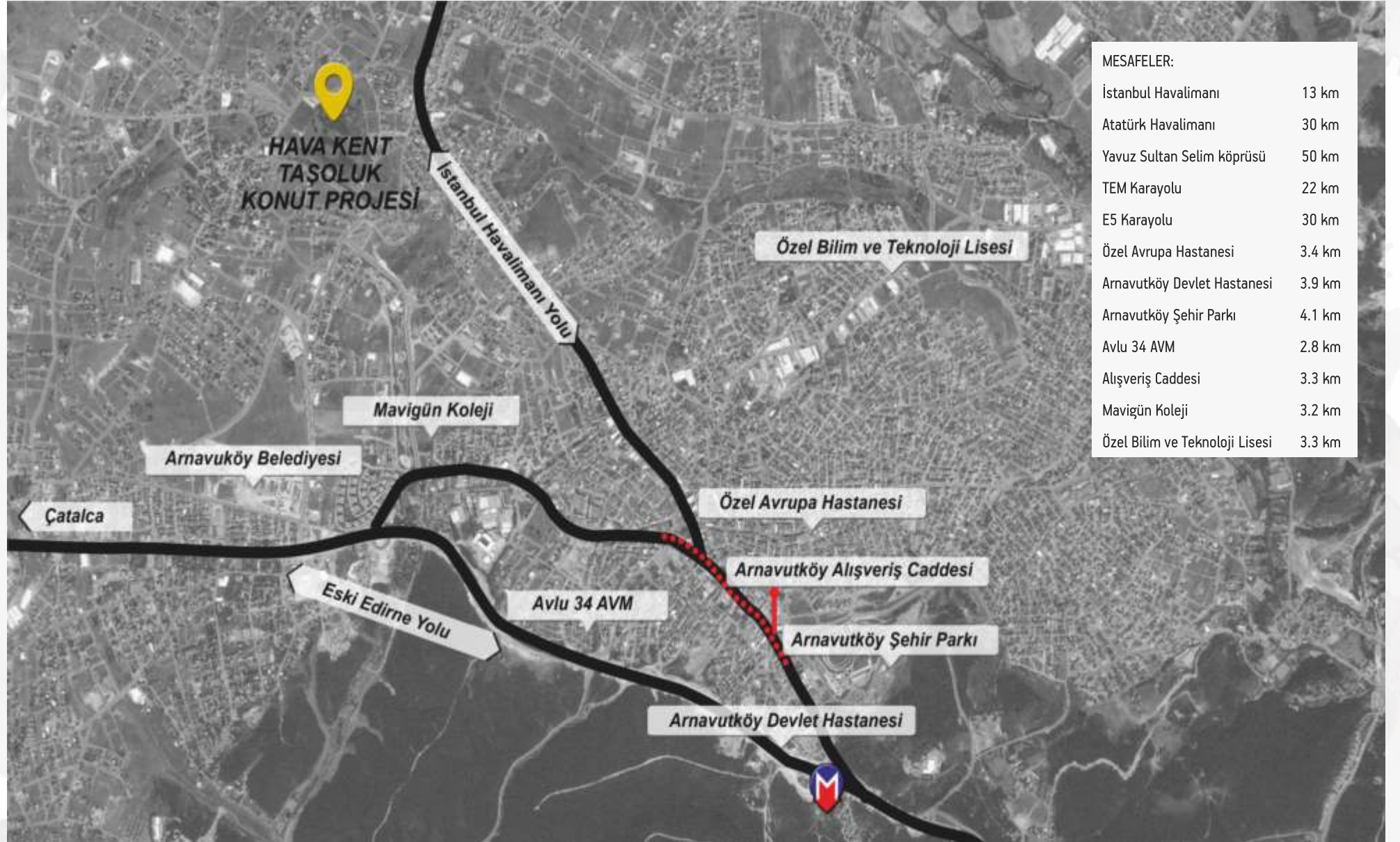
HEM ŞEHİR ELİNİZİN ALTINDA OLACAK
HEM DE DOĞAYLA İÇ İÇE BİR YAŞAMINIZ OLACAK.





HAVA KENT TAŞOLUK KONUTLARI

- ✓ İstanbul Havalimanına yakınlık,
- ✓ Alışveriş merkezlerine yakınlık,
- ✓ 2019 yılında tamamlanacak Sultangazi-Arnavutköy metro hattına 10 dk,
- ✓ Özel ve Devlet Hastanelerine yakınlık.



HAVA KENT

VAZİYET PLANI

A,B,C ve D Bloklarında farklı boyutlarda 1+1 ve 2+1 daireler bulunur.
Açık alanlarda ise sosyal alanlar bir arada bulunmaktadır.

PROJE BİLGİLERİ

Arsa Alanı	14.352 m ²
Blok Adedi	4 Blok

BLOK BİLGİLERİ

Konut Adedi	144 Birim
1+1 Sayısı	60 adet 65 m ²
2+1 Sayısı	64 adet 92 m ² 16 adet 125 m ²





Taşoluk





Taşoluk







Hayatınıza Renk Katacak Sosyal Yaşam Alanları...

Hava Kent Konutları sahip olduğu 14.352 m² açık alan içerisinde komşularınızla ve sevdiklerinizle birlikte vakit geçirebilmeniz için sosyal yaşam alanları sunuyor.



Açık Otopark ve
Güvenlik



Açık Yüzme
Havuzu



Kapalı
Spor Salonu



Okuma Odası



Çocuk
Oyun Alanı







Taşoluk



FERAH İÇ MEKANLAR...

GÜRÜLTÜDEN UZAK, DOĞAYLA İÇ İÇE
HAVA KENT KONUTLARI;

Tavana kadar camları ile ferah salonlara,
Aydınlık, modern ve ideal ölçülere sahip mutfaklara,
Güne huzurla başlamanızı sağlayacak geniş yatak odalarına sahip.



TİP 1/ 1+1

Giriş Holü	2.08 m ²
Salon	23.66 m ²
Yatak Odası	12.60 m ²
Mutfak Nişi	3.83 m ²
Banyo	4.16 m ²

BRÜT 65 m²



TİP 2/ 2+1

Giriş Holü	5.1 m ²
Salon	28.27 m ²
Oda	11.02 m ²
Yatak Odası	12.18 m ²
Mutfak Nişi	5.21 m ²
Banyo	3.55 m ²
WC	2.89 m ²

BRÜT 92 m²

TİP 2/ 2+1

Üst Kat

Hol+Merdiven	11.14 m ²
Yatak Odası	14.0 m ²
Banyo	4.20 m ²
Teras	4.80 m ²



TİP 3/ 2+1

Alt Kat

Giriş Holü	9.06 m ²
Salon	19.55 m ²
Yatak Odası	12.6 m ²
Mutfak	8.5 m ²
Banyo	4.2 m ²

BRÜT 125 m²

HAVA KENT
HARAÇÇI -ARNAVUTKÖY



HAVA KENT HARAÇÇI

Mega Proje Hava Kent, Arnavutköy ilçe merkezine 5 km; İstanbul'un yeni cazibe merkezi İstanbul Havalimanı'na 7.5 km uzaklıktadır. Sazlıbosna Barajı'na ve Şamlar Tabiat Ormanı'na yakın konumda; Doğaya bir adım uzaklıkta yer almaktadır.





DIŐ MEKAN

Hava Kent- Haraççı sadece yaşam alanı değil açık alanları ve etkinlik alanlarıyla sosyal cazibe noktasıdır.
Hava Kent-Haraççı ailenizle ve sevdiklerinizle rahat, huzurlu ve eğlenceli vakit geçirebileceğiniz ortamlar sunmaktadır.



DAİRE PLANLARI



A1 TİPİ 3+1 DAİRE

1- ANTRE VESTİYER	9 m ²
2- MUTFAK	11 m ²
3- SALON	28 m ²
4- HOL	3.5 m ²
5- BANYO	5 m ²
6- YATAK ODASI	10.5 m ²
7- YATAK ODASI	10 m ²
8- EBEVEYN Y.O.	15 m ²
9- EBEVEYN BANYO	3.1 m ²
10- BALKON	4 m ²
TOPLAM NET ALANI	99.1 m²
DAİRE BRÜT ALANI	122 m²

A2 TİPİ 2+1 DAİRE

1- ANTRE VESTİYER	6 m ²
2- MUTFAK	7.5 m ²
3- SALON	24 m ²
4- HOL	3.5 m ²
5- BANYO	4.3 m ²
6- ÇAMAŞIR NİŞİ	0.6 m ²
7- YATAK ODASI	10 m ²
8- EBEVEYN Y.O.	17 m ²
9- BALKON	3.6 m ²

TOPLAM NET ALANI 76.5 m²
DAİRE BRÜT ALANI 95 m²

A3 TİPİ 2+1 DAİRE

1- ANTRE VESTİYER	6 m ²
2- MUTFAK	8.5 m ²
3- SALON	24 m ²
4- HOL	3.4 m ²
5- BANYO	4.5 m ²
6- ÇAMAŞIR NİŞİ	0.5 m ²
7- YATAK ODASI	10.5 m ²
8- EBEVEYN Y.O.	16 m ²
9- BALKON	3.1 m ²

TOPLAM NET ALANI 76.5 m²
DAİRE BRÜT ALANI 95 m²



İÇ MEKANLAR...

Aydınlatıcı camları ve geniş alana sahip tasarımlarla iç açıcı güzellik sunuyor.





HAVA KENT AKPINAR KONUTLARI

HAVA KENT AKPINAR KONUTLARI

Mega Proje Hava Kent, İstanbul'un yeni cazibe merkezi İstanbul Havalimanı'na yalnızca 3 km ve yeni yat limanına 750 metre olan uzaklığı, i inize  ekece iniz deniz havası ile Hava Kent'in avantajlarını fazlasıyla ya ayacaksınız.



Hava Kent sadece bir daire değil bir yaşam kompleksi sunarak sakinlerine ayrıcalık sunuyor.



AVM ve Otel
Yapılanması



Açık-Kapalı
Otopark ve
Güvenlik



Açık
Yüzme
Havuzu



Spor
Salonu



DAİRE PLANLARI

1+1

WC	3.12 m ²
Kat Bahçesi	4.92 m ²
Hol	5.04 m ²
Yatak Odası	13.55 m ²
Salon/Mutfak	26.49 m ²



2+1

WC1	3.51 m ²
WC2	3.80 m ²
Kat Bahçesi	4.65 m ²
Mutfak	9.81 m ²
Hol	12.05 m ²
Yatak Odası 1	15.85 m ²
Yatak Odası 2	12.30 m ²
Salon	21.71 m ²

3+1

WC1	3.5 m ²
WC2	3.37 m ²
Kat Bahçesi	7.35 m ²
Mutfak	11.18 m ²
Hol	11.24 m ²
Yatak Odası 1	17.22 m ²
Yatak Odası 2	11.92 m ²
Yatak Odası 3	12.52 m ²
Salon	27.25 m ²





HAVA KENT



www.havakent.com
info@havakent.com



+90 212 924 40 20

Yenibosna Merkez Mah. 29 Ekim Cad. Ladin Sk.
No:36 Town Ofis Kat:5 No:26-27
Yenibosna / Bahçelievler / İSTANBUL

